

Kallelse till Årsmöte i Listuddens koloniträdgårdsförening

Du är välkommen till Årsmötet den 22 mars, kl.15.00. Vi är i
Samlingssalen Fyren, Lågsjärsvägen 13 i Kärrtorp.

Föreningen bjuder på kaffe med dopp.

Välkommen!

Styrelsen

Årsmöteshandlingar för Listuddens koloniträdgårdsförening

2009-03-22



Innehållsförteckning

Sid

Styrelsen samt övriga funktionärer	3
Dagordning	4
Allmänna regler	5
Verksamhetsberättelse	7
Resultatrapport	13
Balansrapport	15
Motioner och styrelsens svar	16
Trivselregler	19
Förslag arvoden	20
Verksamhetsplan	21
Budgetförslag	22
Bygginformation och rabatter	23
Medlemsmatrikel	25
Karta	31



Listuddens koloniträdgårdsförening 2008 – 2009

Styrelsens sammansättning och övriga funktionsansvariga

		Bostad	Stugan
Ordförande	Ewa Asplund	070 369 65 37	
Vice Ordförande	Walfrid Monthén	076 217 90 59	
Kassör	Catharina Neidenmark	604 05 62	0708 88 00 47
Sekreterare	Ann Drott	600 43 66	073 654 75 78
Ledamot	Eva-Lotta Ahlstrand	076 212 74 47	
Suppleanter	Bengt Lundgren	0768 96 05 86	
	Siv Wåle	070 351 30 75	
	Kjell Grönberg	070 487 74 98	
Expedition	Anne Bringemo	070 369 65 59	
Adress- och telefonlista	Catharina Neidenmark	604 05 62	0708 88 00 47
Revisorer	Lars Lindberg	86 25 37	
	Anne-Charlotte Bennerstam	070 529 91 13	
Revisorssuppleanter	Jan-Olof Olsson	99 72 69	
	Maj-Lis Gellerstedt	668 17 23	
Valberedning	Sten Hellström/225		
	Ulla Larsson/277		
	Bengt Sors/78		
Byggansvarig	Ewa Asplund	070 369 65 37	
Anläggningsansvariga	Eva-Lotta Ahlstrand	076 212 74 47	
	Ann Drott	600 43 66	073 654 75 78
Värdering	Tina Giannini	Kontakta styrelsen	
Intresselista	Ulla Larsson	070 369 65 72	
Stugförsäljning	Gert Larsson	97 52 97	93 20 27
Vatten	Lars Fredriksson	0706 49 05 53	
Slamsugningsansvarig			
Container			
Föreningshus- värdar/uthyrning	Anders Maklin		
	Madeleine Olsson	Tel.tid 17-20	073-573 46 68
Nattvandring	Siv Wåle	604 92 81	070 351 30 75
Festensvarig	Siv Wåle	604 92 81	070 351 30 75
Bilparkering	Expeditionen		
Hemsidan/ webbmater	Åke Holm/165		
Kulturkommitté		Område	Kvartersombud:
Lena Axtelius/141		1:	Inger Wiberg/15
Anette Westergren/190			Lee Jonsson/ 29
Kerstin Werndén/212		2:	Jill Lindström/ 96B
Desirée Hansén/106			Ann-Marie Bohlin/31
Inger Härjerud/34			Janina Eriksson/67
Gerd Eriksson/138		3:	Marianne Palmberg/239
Pia Lindblom/191			Stig Brohlin/230
Idrottsförening		4:	Anne-Charlotte Bennerstam/165
Charlie Buchheim 070 623 17 05			Gunilla Sjöstedt/195
Arne Persson 649 52 23		5:	Eva-Lotta Ahlstrand/300
Åsa Åhlander			Bengt Lundgren/243

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Förslag till dagordning vid Listuddens årsmöte 22 mars, kl 15.00

Lokal: Fyren, Lågsjärsvägen 13, Kärrtorp

- 1 Mötets öppnande
- 2 Kondolera med en tyst minut
- 3 Fråga om kallelse skett enligt stadgarna
- 4 Fastställande av dagordning och röstlängd
- 5 Val av ordförande för mötet
- 6 Val av protokollförare
- 7 Val av 2 justerare att jämte ordföranden justera dagens protokoll
- 8 Verksamhetsberättelse samt fastställande av balans- och resultaträkning.
- 9 Revisorernas berättelse
- 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 11 Motioner och styrelsens förslag
- 12 Fastställande av arvoden för år 2009-2010
- 13 Verksamhetsplan och Budgetförslag
- 14 Val av ordförande, 2 år
- 15 Val av kassör, fyllnadsval 1 år
- 16 Val av två ledamöter, 2 år
- 17 Val av en ledamot, fyllnadsval 1 år
- 18 Val av tre suppleanter, 1 år
- 19 Val av kulturkommitté
- 20 Val av revisorer och revisorsuppleanter 1 år
- 21 Val av valberedning 1 år
- 22 Stockholm Vatten, Jens Fagerberg. Info. om dammbygget på Täppans område
- 23 Sophämtning, Stephan Liljedahl informerar
- 24 Idrottsföreningen
- 25 Årets kolonist
- 26 Avgående styrelseledamöter avtackas
- 27 Kulturkommittén och avslutning med lotteri
- 28 Övriga frågor

Allmänna regler/lokala föreskrifter Listuddens koloniträdgårdsförening.



Adress- och telefon ändringar - anmäls till kassör, kassor@listudden.com eller på expeditionen.

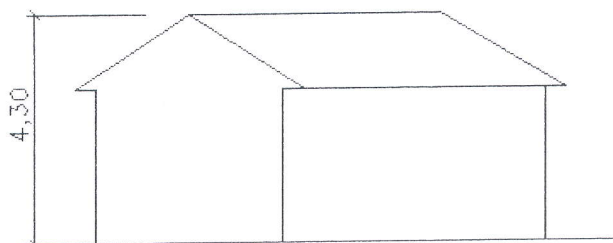
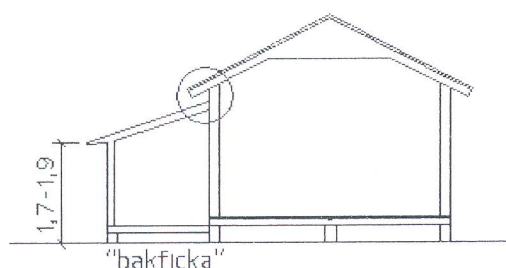
Aktuell information - finner du på våra anslagstavlor (vid infarten vid kiosken, vid parkeringen Selins väg samt vid parkeringen Affärsvägen). Informationen anslås också på anslagstavlorna på varje uthus. Samt på vår hemsida; www.listudden.com

Bevattning är s.k varannandagsbevattning. Jämna stugnummer vattnar på jämna datum och vice versa. Tänk på att en av de största utgiftsposterna är just vattenräkningen, avstå gärna från att vattna med spridare mellan kl. 10-16.

Bommarna ska hållas låsta nattetid hela året. Bomnyckel kan köpas på expeditionen. En av bommarna kommer att ha ett kodlås – för ambulans/brandkårs utryckning. Kod 1632.

Byggnation. För att bevara känslan av småskaligheten på Listuddens koloniområde har beslut tagits på årsmötet 2007/0318 att en maxhöjd på husen införs som en lokal föreskrift.

Husets maxhöjd är 4,30, samt att tillbyggnader ska ha en lägre höjd än huvudbyggnaden. Se ex. på ”bakfickan” på medföljande illustration.



Observera att föreningens tillstånd alltid krävs för alla åtgärder, kontakta byggansvarig på Listudden. Vissa åtgärder kräver också att du har bygglov och gör bygganmälan hos stadsbyggnadsnämnden innan arbetet startar. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta.

Försäljning av stuga. Styrelsen kontaktas för värdering, värderingen utförs av medlemmar med särskild utbildning. Stugorna säljs med hembudsskyldighet, dvs. erbjudande om köp går till personer på kölistan. Säljaren skall kontakta styrelsen som sedan förmedlar kontakten vidare till våra värderare.

Priset för en värdering är 1300 kr som betalas till föreningens konto. Uthyrning av stugor är ej tillåten enligt Stockholms Stad.

Du kan även kontakta styrelsen om du skulle vilja byta hus på området, skriv ned dina önskemål och skicka till styrelsen, och du blir uppsatt på en byteslista. Om ett hus i ditt tycke kommer upp till försäljning så har du förtur och du släpper ditt värderade hus till kön, värdering och försäljning som vanligt. Observera att ett husbyte inom området inte får försena försäljningen av det ”första” huset, om ni inte kommer överens om det. Du får vara beredd på att ha två kostnader/lån om det skulle behövas.

GemensamhetsArbete, GA gör vi på Listudden 4 timmar per medlem och år. Det första tillfället är första lördagen i maj och det andra tillfället är 1 lördagen i september. Det är då samling vid föreningshuset. Om man vill göra sina GA timmar vid annat tillfälle - tag kontakt med kvartersombuden. Utfört arbete avbokas med kvartersombudet.

Hastigheten inom området är 10km/h. Fortkörare inom området; efter 3 "överträdelser" och lika många tillsägelser från styrelsen mister vederbörande sin parkeringsplats utan möjlighet till återbetalning av p-platsavgift.

Häckar/staket har en högsta tillåten höjd om 110 cm. Det är tillåtet att låta häcken bli högre i samband med portal vid grinden. Observera att häcken inte får skymma sikten på vägen i kurvor och korsningar. 160 cm är tillåten högsta häckhöjd ut mot Flatenvägen.

Medlemmar som är över 80 år, kan utan avgift, befrias från arbetsuppgifter och vintervandring om de skriftligen anmäler önskemål om detta till styrelsen.

Parkering, P-platserna skall vara **märkta** med väl synliga, läsliga skyltar med stugnummer. Var och en ansvarar för sin p-plats, d.v.s rensar ogräs. Detta för att det skall se trevligt ut för både kolonister o besökare.
Säljer du din stuga och har p-plats så följer den inte med per automatik till nya ägaren, så ta då bort din skylt och meddela expeditionen/styrelsen.
Besöksparkeringarna sköter vi tillsammans (på GA timmar).

Vintervandring, under icke-säsong går vi under helgerna. Den som inte går betalar en avgift. Avgiften bestäms på årsmötet (2008 är den 300 kr).

Återvinning, varje medlem ansvarar för återvinning av eget trädgårdsavfall. Avfall som kan flisas t.ex kvistar allt från hallonklipp till grenar 30 cm i diameter (ej stora träd) kan läggas i "Flishögen" bakom dansbanan eller "Flishögen" på stora parkeringen efter fotbollsplan. Det du inte kan kompostera får du frakta till Högdalen eller Östberga återvinningscentral.

Eldning är förbjuden inom hela området.

En gång om året ställs tre **containrar** ut för att medlemmarna ska kunna slänga **grovsopor**.

Behållare för Källsortering finns vid kolonikiosken och ägs av Stockholm Stad.

Expedition

Expeditionen är bemannad två tillfällen i veckan under säsongen,
Onsdagar kl. 18.00-19.00
Lördagar kl. 11.00-12.00

Varje stuga ska ha en egen brevlåda för föreningsinformation

Hyra av föreningshuset. Hyran för medlemmar är 500 kr och för utomstående 1000 kr. Uthyrning görs endast om det finns kontakt person inom föreningen. En deposition om 100 kr tas ut som återbetalas om ev. avbokning inte görs senare än 3 veckor före festtillfället.

Om du **prenumererar på en morgontidning**, levereras den i någon av de 5 lådor som finns uppsatta i anslutning till uthusen. Eftersändning till sommaradress upphör 30/9 varje år.

Post kan du under sommaren få adresserad till: Kolonikiosken, Orhemsvägen, 128 65 Sköndal

Verksamhetsberättelse

Listudden har under året haft en omsättning på drygt en miljon kr. De största inkomsterna är medlemsavgiften och arrendet. Under 2008 var arrendet 2,44 kr per m². Den till Föreningen av Stockholms Stad utarrenderade marken omfattar totalt 117 961 m². Därav betalar Listudden för 113 104 m², resten består av allmänning.

Styrelsens arbete

Styrelsen har under året haft 14 protokollförda möten, varav 13 var styrelsemöten och en planeringskonferens till en kostnad av 3 800 kr. Styrelserepresentanter har också varit på FSSKs årsmöte, på 7-klubbsmöten samt haft möten med Kvartersombuden.

Föreningen har haft årsmöte och ett sommarmöte.

För kontakten med kvartersombuden har anläggningsansvariga Eva-Lotta Ahlstrand och Ann Drott varit. Siw Wåle har haft ansvaret för inköpen till våra uthus. Inköp till GA dagar m.m har ordförande Ewa Asplund ordnat med.

Kompetensutveckling

I FSSKs regi har det varit värderingskurs och deltog gjorde en värderingsansvarig från Listudden. En styrelseledamot deltog också i en styrelsekurs anordnad av FSSK.

Våra medlemmar hade möjligheten att delta i 2 olika föredrag/kurser i år.

I juni så kom Werner Stastny och höll ett mycket uppskattat föredrag om Klematis.

I augusti var det två tillfällen med trädbeskärningskurs, del 1 teori i 3 timmar med kurshållare Åsa Bäärnhielm och del 2 med praktiskt arbete i trädgården.

Det var ca 43 personer som deltog i dessa mycket uppskattade aktiviteter. Kostnaden för medlemsaktiviteterna blev finansierad med bidrag från FSSK.

Listuddens webbsida

Besöksantalet på vår webbsida www.listudden.com är nu uppe i 25716 (jan 09) och det innebär att vi sedan jan 08 har haft drygt 7600 besök under året, dvs cirka 20 besökare per dag i genomsnitt. På den lösenordsskyddade medlemslistan har 110 medlemmar valt att vara med. Nytt för säsongen är att listan på de som har bokat vintervandring också finns med på webbsidan med eget lösenord. På så sätt är det lättare att se vilka nätter som är vakanta.

Information om webbsidan lämnas till alla nya kolonister och alla som vill kan få en unik e-postadress med suffixet @listudden.com och stugnummer eller namn som prefix, exempelvis 54@listudden.com. Denna adress är en alias dvs e-post till denna adress skickas direkt vidare till din ordinarie e-postadress. Vill du dessutom vara med och visa en bild på din stuga och presentera dig själv så kan du kontakta webbmastern Åke på e-postadressen webmaster@listudden.com.

Medlemmar och stugbyten

Medlemsantalet under året har varit 317, vilket motsvarar antalet lotter. Medlemsavgiften har varit 1 600 kr/år. Under året har 17 stugor bytt ägare och 2 överlåtelse har skett.

Värderingsavgift av stuga vid försäljning var 1300 kr som betalas in till föreningens pg-konto. Inträdesavgiften till Föreningen har varit 300 kr.

Kölistan

Vid årets slut hade vi 285 personer i vår kö. För att anmäla sig till kön skickar man in den intresseanmälan som finns att skriva ut från vår hemsida samt betalar in 200 kr på Plusgiro konto:15 62 11-5.

Kvartersombud

Så här har kvarteren varit organiserade under året:

- Område 1 Inger Wiberg 15 och Lee Jonsson 29
- Område 2 Jill Lindström 96 b, Ann-Marie Bohlin 31 och Janina Eriksson 67
- Område 3 Marianne Palmberg 239 och Stig Brohlin 230
- Område 4 Anne-Charlotte Bennerstam 165 och Gunilla Sjöstedt 195
- Område 5 Bengt Lundgren 243 och Eva-Lotta Ahlstrand 300

Rapporter från kvartersombuden

I år har vi haft två gemensamma GA-tillfällen, ett på våren den 3 maj och ett på hösten den 6 september. I samband med sommarmötet fanns det också möjlighet att anteckna sig för GA. Därutöver har det funnits möjlighet att göra GA under hela säsongen. Det har suttit listor uppsatta på våra uthus med olika arbetsuppgifter som du själv kunnat boka dig på. Vårt område har många gemensamma hus och markytor att sköta om. Allas GA är därför viktigt för att hålla vårt område fint. I år var det 203 stugor som gjorde sina GA-timmar, bra jobbat!

Här är ett axplock på vad som har gjorts på våra områden i år.

Våra gemensamma platser:

Vi har grävt upp och lagt bark under gungorna vid idrottsplatsen och Ekparken är uppgrävd och redo för att fyllas på med bark i år.

Fyllt på sand i sandlådan vid festplatsen.

Målning av dansbanans innertak har påbörjats kommer att slutföras nästa säsong.

Staket och stolpar har målats på altan utanför föreningshuset.

Vägarna och dess gropar har fått påfyllning av grus.

Gräset runt föreningshuset har klippts vid några tillfällen av olika kolonister. Stora gräsmattan har skötts om av kolonist som GA tid. .

Område 1

Det slängdes en del sopor som låg bakom uthuset när vi hade containern i våras. Toalettdörrarna blev målade. Staket vid p-platserna under stora eken blev klart, toppenfint. Gräsklippning av alla gräsytor runt toaletten har fungerat bra.

Toalett städningen har fungerat.

Område 2

Toaletterna har målats både in- och utvändigt.

Städningen av toaletterna har fungerat bra.

Infart 2 har fixats till, stenar borttagna och kvistar klippta.

Vi organiserade en fest för område 2.

Område 3

Vårt uthus 3 har målats invändigt både golv och väggar. Det är lite kvar att måla nästa säsong.

Vi har haft en grupp som har skött om städning av vårt uthus, det fungerat väldigt bra. Det har även varit några som har klippt gräset och hållit snyggt runt uthuset detta har också skötts bra.

Område 4

Städningen av toaletterna har fungerat i år igen. Och vi hade en

Italien inspirerad buffé, för oss som hade städat toaletterna under sommaren.

Och nu hoppas vi att karlarna sitter ner på toaletterna under vinterhalvåret,

så att det blir trevligare att tömma behållarna. Gräset runt uthuset har klippts på GA timmar av kolonist.

Område 5

Vi har med gemensamma krafter hjälpts åt att klippa våra gräsmattor både vid toaletten och lekplatsen vid fotbollsplan under säsongen. Ett utehandfat har installerats utanför vårt toahus och en ny låda har snickrats samt målats vit. Städning av toaletterna och vattning av blommorna

utanför har även i år skötts på ett föredömligt sätt. Vi har lagt räcken på 5:ans parkering och rensat ogräs på alla besöksparkeringar. Buskar och grenar har ansats vid vägkanter och allmänningar för att det inte ska bli för vildvuxet. Duschen vid fotbollsplanen har städats och skötts om av kolonist på GA-tid.

Nu är det din tur!

Tanken är att vi varje år ska skifta, byta ett av kvartersombuden i varje område för att fler ska få möjlighet att jobba för vårt område. Ta nu tillfället i akt och bli kvartersombud denna säsong. Hör av dig till styrelsen@listudden.com och tala om att du är intresserad. Alla områden behöver nya kvartersombud. Vi kommer givetvis att ge dig en bra introduktion för ditt roliga uppdrag. Du kan även kontakta Ann Drott 192 eller Eva-Lotta Ahlstrand 300 om du vill veta mer.

Säsongen 2008 var det 21 st ålderbefriade inom föreningen.

Evenemang

Fester

Under 2008 har vi genomfört gökotta och midsommarfest. Årets festfixare var de med slutsiffra 8 med assistens av andra frivilliga kolonister. Tyvärr så var det bara 10 stycken av totalt 31 stycken 8-or som kunde eller ville ställa upp på festerna. Många av dessa ställde upp på dubbla pass, extra tack till er. Så 15 stycken pass fick täckas av övriga kolonister. Hoppas att 9-orna blir bättre på att ställa upp på fester. Tänk på att det är ett roligt jobb som bara görs var 10:e år.

Gökottan

Trots att årets gökotta inföll redan 1 maj så kom ändå 20 festsugna personer. Vi bjöd på sill, bröd och ost och avslutade med ett lotteri. Innan festen hade ett tiotal personer arbetat med alla förberedelser. Tur att vi har morgontidiga medlemmar på Listudden!

Midsommaren

Midsommaraftonen började med att några kolonister lovade stängen och dansbanan på förmiddagen. Kl. 14,00 inleddes dansen med resning av midsommarstången och sedan började dansen kring stängen med Olle Wallbergs orkester. Under tiden dansen höll på så var kaffeserveringen och tombolan i gång för de som föredrog stillsammare aktiviteter. Eftermiddagen avslutades med fiskdamm.

Kvällen började kl. 19,00 med dans till Olle Wallbergs orkester. Serveringen, bollkastningen, tombola, skjutbanan och pilkastningen var också i gång. Strax efter 01.00 hade de sista festdeltagarna (motvilligt) lämnat festen.

Som vanligt bidrog alla våra trevliga kolonister till den trevliga feststämningen under dagen, kvällen och natten.

Dagen efter kom några tappra medlemmar och hjälpte till med städningen.

Tack alla ni som ställde upp och gjorde midsommaren till en så bra och trevlig fest.

Siw Wåle

Festansvarig

Anskaffning och investeringar

Vi har köpt in en släpkärra för 17 000 kr, till GA dagar och för uthyrning. Vi införskaffade också 5 stycken parksoffor som placerats ut i närheten av uthusen till en kostnad av 1995 kr.

Kostnaden för årets grus till våra vägar uppgick till 2 800 kr. Nya räddningsringar till badplatserna ordnades också för 0 kr. Dansbanans el har säkrats upp och det har också gjorts kompletterande el arbeten på Föreningshuset till en kostnad av 5 300 kr.

Underhåll

Tvättning, skrapning och målning av räcket på föreningshuset, dansbanan samt innertaket har utförts vid en extra målningssdag samt på GA dagen 1 sep. Innertaket är inte helt färdigt så fortsättning följer nästa säsong. Gungorna vid idrottsplatsen fick nytt bark/fallunderlag med hjälp av flera hjälpsamma kolonister utöver GA timmar.

Vintervandring

Under säsongen 2007-2008 var det 124 stugor som deltog i vintervandringen. Vädret var milt under nästan hela säsongen. Några inbrottsförsök och några inbrott rapporterades under vintern. På sommaren anordnades sedan fest för alla som vandrat under vintern, till kostnaden av 15 700 kr. Tack alla kolonister som vandrar en kväll/natt runt Listudden.

Siw Wåle

Vintervandringsansvarig

Rapport från Festkommittén

Vi började med en Pub kväll den 11/7, som höll på att bli en katastrof, en halv timme innan vi öppnade började det spöregna, men Fritte kom på en genial ide att ta in de runda borden och fälla upp parasollen. På så vis blev det en mysig och annorlunda känsla i lokalen.

Vi sålde öl vin och cider, och som tilltugg fanns jordnötter och ölkorv.

Vi tackar alla som var där och gjorde vår första pub kväll till succé. Ett speciellt tack vill vi ge de kolonister som hade med instrument och spelade för oss, samt att vi kunde ha allsång.

Den 8/8 hade vi kräftfest med lottdragning.

Det blev en enorm uppslutning ca 120 personer, satt och åt kräftor o sjöng snapsvisor på dansbanan. Vi hade tagit ut en stereo, som vi ställt på scenen, ur den spelades det 60-70-tals musik under kvällen, många dansade och såg ut att ha det jättetrevligt. Vi fick beröm av våra gäster som tyckte vi ordnat festen så bra, och att vi hade så fina priser.

Det tackar vi för.

PS Vi söker fler kolonister som vill vara med och hjälpa oss med festerna. Kontakta Maggan i stuga 148 eller tel: 0707982756

VÅL MÖTT FESTKOMMITTÉN

Rapport från Kulturkommittén

Varje måndag var det verksamhet i hobbyhuset. Många pysslar med keramik, men alla handarbetare är lika välkomna. Det är roligt att arbeta tillsammans! Under Listuddens dag, sålde vi en del av våra alster. Men det är många på Listudden som tillverkar saker, man kunde köpa silversmycken, handvävda dukar, mattor och mycket annat.

Årets Loppmarknad, var som vanligt välbesökt. Vi tackar för alla gåvor som vi sålde under dagen. Tack också till alla som hjälpte till som funktionärer.

Idrottsföreningen informerar

Under året har tävlingar hållits i friidrott, volleyboll, boule, vinteridrott och Listudden runt.

Alla som har stuga på Listudden är även medlemmar i idrottsföreningen och är välkomna att delta i alla våra aktiviteter.

Vid frågor går det bra att kontakta någon i idrottsstyrelsen.

Aktiviteter anslås på anslagstavlorna. Angående övrig verksamhet hänvisas till LIF:s årsmöte. Tid och plats affischeras på anslagstavlorna.

Ordförande	Charlie Buchheim	stuga	294
Sekreterare	Arne Persson	stuga	272
Kassör	Åsa Åhlander	stuga	243
Ledamot	Jonas Vidigsson	stuga	238
Ledamot	Kjell Persson	stuga	217



De som blev Listuddsmästare 2008 är:

Volleyboll: Lag. "Bästa Laget", med Arne Persson 272, Jonas Widigsson 238, Lasse Tenggren 264 och Niklas Blomqvist 70.

Vinteridrotten blev tyvärr bara en promenad runt Listudden i regnet.

Boule, Singel: Kim Gustavsson 231

Boule, dubbel: Adam Persson 289 och Jonas Vidigsson 238.

Listuddenrunt:		tid	stuga
Herrar	Pontus Jonsson	7,33	272
Damer	Elin Jonsson	7,34	268
Pojkar 11-15 år		8,07	237
Flickor 11-15 år	Cecilia Reidefors	9,47	237
Pojkar 0-10 år	ingen deltagare		
Flickor 0-10 år	ingen deltagare		

Fräddrott:		stuga
Damer:	Gunilla Andersson	179
Herrar :	Alf Persson	194
Födda:		
93-94 flickor:	Amanda Linder	194
93-94 pojkar:	Assar Hellström	225
95-96 flickor	Sara Lundgren	243
95-96 pojkar		
97-98 flickor	Mikaela Bengtsson	264
97-98 pojkar	Ludvig Lundgren	243
99-00 flickor	Alice Ellestad	61
99-00 pojkar	ingen deltagare	
01-02 flickor	ingen deltagare	
01-02 pojkar	Markus Grönlund	151
03-04 flickor	Wilma Ellestad	61
03-04 pojkar	ingen deltagare	
05-06 flickor	Alice Norrgård	289
05-06 pojkar	ingen deltagare	

En fotbollsmatch spelades också.

Juniorena slog där Seniorerna med 1-0.

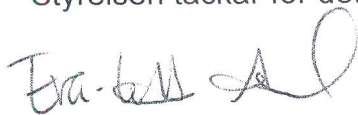
Skytteligan vanns av Martin Kjäll.

En fotbollsmatch spelades också.
Juniorena slog där Seniorerna med 1-0.
Skytteligan vanns av Martin Kjäll.

Idrottsföreningen firade i år sitt 60års jubileum, med en heldag på idrottsplatsen.
Hela dagen var full med aktiviteter som brännboll , lotterier , tipsrunda och fiskdamm.
Kulturföreningen hade vänligheten att bjuda de 110 deltagarna på tårta till kaffet.
Några medlemmar premierades också. Marianne Jonsson och Olof Frisk fick
diplom för "hängivna insatser och långt engagemang i Listuddens IF"
Även Arne Persson premierades för sina 25 år som styrelsemedlem.

Arne Persson , LIF

Styrelsen tackar för det gångna året och hoppas på ett givande koloniår 2009-2010



Eva-Lotta Ahlstrand



Ewa Asplund



Ann Drott



Kjell Grönberg



Bengt Lundgren



Walfrid Monthén



Catharina Neidenmark



Siw Wåle

Resultatrapport

Preliminär

Utskrivet: 09-01-25

Senaste vernr: 247

Räkenskapsår: 08-01-01 - 08-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 08-01-01 - 08-12-31

		Perioden	Tot fg år	Årsbudget
Rörelsens intäkter och lagerförändring				
Nettoomsättning				
3010	Arrende	277 969,00	272 783,00	275 974,00
3011	Medlemsavgift	508 800,00	506 806,00	507 200,00
3012	P-platsavgifter	58 350,00	60 600,00	60 000,00
3013	Intresselista	53 058,81	46 000,00	30 000,00
3014	Inträdesavgift	3 900,00	2 100,00	0,00
3015	GA timmar	33 300,00	35 000,00	0,00
3016	Förseningsavg	100,00	0,00	0,00
3017	Ej utförd Vintervandring	34 597,40	53 800,00	0,00
3230	Intäkter säsongens fester	54 481,00	47 615,50	45 000,00
3780	Öresutjämning	38,84	0,14	0,00
S:a Nettomsättning		1 024 595,05	1 024 704,64	918 174,00
Övriga rörelseintäkter				
3810	Uthyrn föreningshuset	8 600,00	10 000,00	10 000,00
3930	Erhållna bidrag FSSK	3 500,00	0,00	0,00
3980	Värdering intäkter	19 500,00	-61,00	0,00
3990	Övriga intäkter bidrag	2 939,00	2 225,00	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter		34 539,00	12 164,00	10 000,00
S:a rörelseintäkter och lagerförändring		1 059 134,05	1 036 868,64	928 174,00
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter mm				
4010	Arrende Stadsdelsförvaltn	-281 362,00	-275 093,00	-275 974,00
4011	Medl.avg.FSSK	-88 520,00	-88 760,00	-90 000,00
4210	Bidrag t idrottsföreningen	0,00	-4 000,00	-7 500,00
4230	Utg.för säsongens fester	-61 020,50	-64 624,64	-45 000,00
4240	Redovisning Idrottsföreningen	-7 496,70	0,00	0,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm		-438 399,20	-432 477,64	-418 474,00
Bruttovinst		620 734,85	604 391,00	509 700,00
Övriga externa kostnader				
6410	Förbrukningsinventarier	-19 987,00	-3 826,00	-5 000,00
6420	Förbr.matrl. övrigt.	-9 220,05	-10 686,86	-5 000,00
6510	Adm o kontorsmatr	-10 064,03	-10 056,35	-10 000,00
6550	Trycksaker	0,00	-4 636,91	0,00
6811	Telefonersättn övr.	0,00	0,00	-300,00
6812	Mobiltelefon,styrelsen	-6 685,00	-6 002,00	-6 000,00
6850	Porto	-4 607,50	-3 072,05	-4 500,00
7010	Frakt och transport	-150,00	-848,00	0,00
7011	Hemsida Listudden.com	-323,75	-323,75	0,00
7050	Resekostnader	0,00	-146,00	0,00
7310	Föreningsförsäkring	-11 682,00	-11 185,00	-12 000,00
7350	Medlemsförlust	-2 240,00	-16,00	-1 500,00
7410	Avg,PG & Bank	-1 099,00	-1 833,20	-2 000,00
7412	Årsmötet	-14 095,39	-9 798,65	-14 500,00
7413	Styrelsemöten/Planeringskonf.	-6 460,29	-10 018,47	-15 000,00
7417	Kostnader Vintervandring	-656,50	-19 564,53	-1 000,00
7420	Kondoleans/Uppvaktning	-647,00	-1 973,00	-2 000,00
7443	Skötsel av grönytor	-272,50	-3 761,05	-4 000,00
7445	Vägunderhåll	-3 333,70	-17 689,00	-15 000,00
7446	Parkerings platser Kostnader	-3 953,04	-6 786,00	-5 000,00
7490	Övriga förvalt.kostnader	-3 797,00	-464,00	0,00
7710	Vatten	-24 432,00	-15 953,00	-35 000,00
7717	Ombyggnad uthus 4	0,00	-9 553,95	-24 000,00
7718	Uthus Förbr.material	-2 332,24	-11 159,00	-15 000,00
7719	Uthus Reparation	-2 616,36	-4 885,00	-5 000,00
7720	El nätavgift	-7 969,00	-7 616,20	-8 000,00
7721	El förbrukning	-11 886,00	-12 897,50	-15 000,00
7728	Föreningshus Förbr.material	-1 453,00	-1 758,50	-3 000,00
7729	Föreningshus & byggn. Reparation	-13 561,09	-933,00	-10 000,00
7730	Slamsugning	-70 570,00	-55 740,00	-60 000,00
7735	Sophämtning	-57 285,00	-93 046,00	-100 000,00

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 08-01-01 - 08-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 08-01-01 - 08-12-31

		Perioden	Tot fg år	Årsbudget
7740	Containers	-24 830,00	-23 994,00	-25 000,00
	S:a Övriga externa kostnader	-316 208,44	-360 222,97	-402 800,00
Personalkostnader				
5010	Arvoden Styrelse	-18 800,00	-17 800,00	-18 800,00
5013	Arvoden övr.Funktionärer + värdering	-48 986,00	-15 337,00	-37 478,00
5260	Revisions arvoden	-1 430,00	-1 430,00	-1 430,00
5300	Övriga kont.ers./Trivselkto 1-5	0,00	0,00	-2 500,00
5450	Milersättning	-999,00	-558,00	-1 500,00
5610	Ber. arb. avgift 32,42 %	-17 541,00	-9 487,00	-11 606,00
5612	Ber.ålderspens.avg. 10,21%	0,00	-306,00	0,00
5810	Utbildning	-2 075,00	-400,00	-4 000,00
5890	Övr. Medlemsaktiviteter	-3 815,00	-8 162,50	-10 000,00
	S:a Personalkostnader	-93 646,00	-53 480,50	-87 314,00
	S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-848 253,64	-846 181,11	-908 588,00
Rörelseresultat före avskrivningar		210 880,41	190 687,53	19 586,00
Rörelseresultat efter avskrivningar		210 880,41	190 687,53	19 586,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader		210 880,41	190 687,53	19 586,00
Resultat från finansiella investeringar				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter				
8020	Ränteintäkter	20 716,82	7,96	0,00
8090	Övr.finans.intäkter	1 433,00	3,00	0,00
	S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 149,82	10,96	0,00
Räntekostnader och liknande resultatposter				
8120	Räntekostnader	-255,00	-22,30	0,00
8190	Övr.finans.kostn.	-150,00	300,00	0,00
	S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-405,00	277,70	0,00
	S:a Resultat från finansiella investeringar	21 744,82	288,66	0,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		232 625,23	190 976,19	19 586,00
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		232 625,23	190 976,19	19 586,00
Resultat före skatt		232 625,23	190 976,19	19 586,00
Beräknat resultat		232 625,23	190 976,19	19 586,00
8999	Redovisat resultat	-232 625,23	-190 976,19	0,00

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 08-01-01 - 08-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 08-01-01 - 08-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
1630 Skattekonto	605,00	-3 100,00	-2 495,00
S:a Finansiella anläggningstillgångar	605,00	-3 100,00	-2 495,00
S:a Anläggningstillgångar	605,00	-3 100,00	-2 495,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1210 Kundfordringar	1 330,00	182,00	1 512,00
1290 Osäkra kundfordringar	3 211,00	-3 211,00	0,00
S:a Fordringar	4 541,00	-3 029,00	1 512,00
Kassa och bank			
1010 Kassa CN för redovisning	3 602,00	-3 602,00	0,00
1020 Postgiro 156211-5	12 171,14	-9 696,61	2 474,53
1021 Spargiro 21 81 36-0	448 109,00	-448 109,00	0,00
1040 Swedbank	111 970,45	11 699,02	123 669,47
1050 Nordea Sparkto 3201 22 53326	0,00	610 231,32	610 231,32
S:a Kassa och bank	575 852,59	160 522,73	736 375,32
S:a Omsättningstillgångar	580 393,59	157 493,73	737 887,32
S:A TILLGÅNGAR	580 998,59	154 393,73	735 392,32
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2901 Reservfond	-19 526,80	0,00	-19 526,80
2903 Miljöfond	-100 000,00	0,00	-100 000,00
2907 Balanserat resultat	-178 428,10	-190 976,19	-369 404,29
2908 Förra årets resultat	-190 976,19	190 976,19	0,00
2909 Årets resultat	0,00	-232 625,23	-232 625,23
S:a Eget kapital	-488 931,09	-232 625,23	-721 556,32
Kortfristiga skulder			
2110 Leverantörsskulder	-60 844,00	49 162,00	-11 682,00
2510 Skatteskuld arvoden	-17 691,00	17 691,00	0,00
2511 Särskild löneskatteskuld -37 & tidigare	-306,00	306,00	0,00
2690 Kortfr.Skuld till medlemmar	-649,50	-1 504,50	-2 154,00
2330 Uppl.soc.avgifter	-12 577,00	12 577,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-92 067,50	78 231,50	-13 836,00
S:a Eget kapital, avsättningar och skulder	-580 998,59	-154 393,73	-735 392,32
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Motion till årsmötet 2009 från Michael Flink, stuga 52

Tycker att man som medlem skall kunna få en muntlig/skriftlig redovisning om man har en förfrågan och problem med att tolka var pengarna tar vägen genom verksamhetsberättelsen. På 5-10 år blir det ju ganska mycket pengar.

Vill att årsmötet beslutar: Att man som medlem i vår förening ska få en ekonomisk redovisning muntlig/skriftlig om man tycker att behov finns, exempelvis när man inte tycker att verksamhetsberättelsen räcker till

Hej Michael!

Hälsningar
Styrelsen

Styrelsens svar på Michael Flinks motion till årsmötet 2009:

Komplettering till tidigare svar i detta ärende:

Budgeten och årsredovisningen görs upp enligt fastställda regler med begränsat utrymme för improvisationer. Inkomster av olika slag kan ej öronmärkas för förutbestämda ändamål. Kan tilläggas att Balans- och Resultatrapporten, som bifogas årsmöteshandlingarna, innehåller mer detaljerad information om vad vi använt pengarna till och även vilka poster som kostat, alternativt inbringat, mer eller mindre än vad styrelsen budgeterat för budgetåret. Överskott som uppstår sparas räntebärande, för att ha som buffert för oförutsedda kostnader i form av vattenläckor, akuta vägreparationer eller tidigare ej förutsedda investeringsbehov. Styrelsens intention är att uppnå långsiktighet i verksamheten, för att medlemmarna ej skall drabbas av tillfälliga extra utdebiteringar.

Styrelsen uppskattar att engagerade medlemmar vill medverka till att utveckla föreningens verksamhet. Tyvärr går det ej alltid att tillmötesgå varje enskilt önskemål.

Styrelsen

Motion 2;

Motion till årsmötet 2009 från Michael Flink stuga 52

Har muntligt vid några tillfällen bett att vår olycksfall försäkring läggs upp på vår hemsida tillsammans med telefonnummer till kontakt man/kvinna hos försäkringsbolaget. Det kan ju vara något man undrar över angående försäkringen, hur den fungerar vid just min situation när man gör vintervakt eller sin arbetsplikt. Senast jag framförde önskemålet var på årsmötet 2008 men inget händer så nu skriver jag en motion.

På vår hemsida har vi har regler och förordningar tillgängliga plus annan smått och gott, förstår inte varför vi inte kan ha information om olycksfallsförsäkringen där också. Det rör sig om information som behöver uppdateras kanske 1 gång om år, olycksfallsförsäkringen berör ju alla medlemmar lika mycket som det övriga som finns på hemsidan. Så var ligger problemet?

Svar:

Vi kommer att lägga ut en länk på vår hemsida som kommer att ta dig till Folksams hemsida där du kan läsa om olycksfallsförsäkringen. Eftersom handläggare kan skifta ganska ofta på ett försäkringsbolag så får du fråga om vem som har hand försäkringen. Telefonnumret till Folksam är 0771-950950, vårt kundnummer är 21353 och vårt försäkringsnummer är 111700.

/Styrelsen

Motion 3;

Motions till Listuddens årsmöte 2009.

Jag skulle vilja att styrelsen tittar på möjligheten att sätta fast en skena alt. upphöjd kant, på golvet runt duschen i damernas duschutrymmet i uthus 4. Den lösa plastremsan som finns där nu fyller inte så stor funktion.

Vatten rinner ut på hela golvet fram till dörren och det tar mycket längre tid att rensa undan allt vatten efter sig än den tid det tar att duscha.

Åtgärden borde inte kosta några stora pengar.

Marita Blomqvist
Stuga 70

Styrelsens svar.

Ombyggnad av golven i duschrum 4 är planerad till säsongen 2009. Då kommer även golvets lutning att justeras så att vattnet rinner ut i golvbrunnen.

Motion 4;

Sent: Monday, November 10, 2008 12:10 PM

Hejsan!

Skickar er en motion till årsmötet.

Jag skulle vilja att man ändrar kösystemet på våran väntelista för att få köpa en stuga. Både i skarpnäck och på orhem har dom så att dom visar huset som är ledigt(Hur man ska göra det kan diskuteras) och då kan dom som är intresserade i kön söka för att få köpa kollonistugan.

Påsåvis behöver inte köansvarig sitta och ringa runt och jaga folk utan bara kontakta dom som visat intresse med längst kötid.

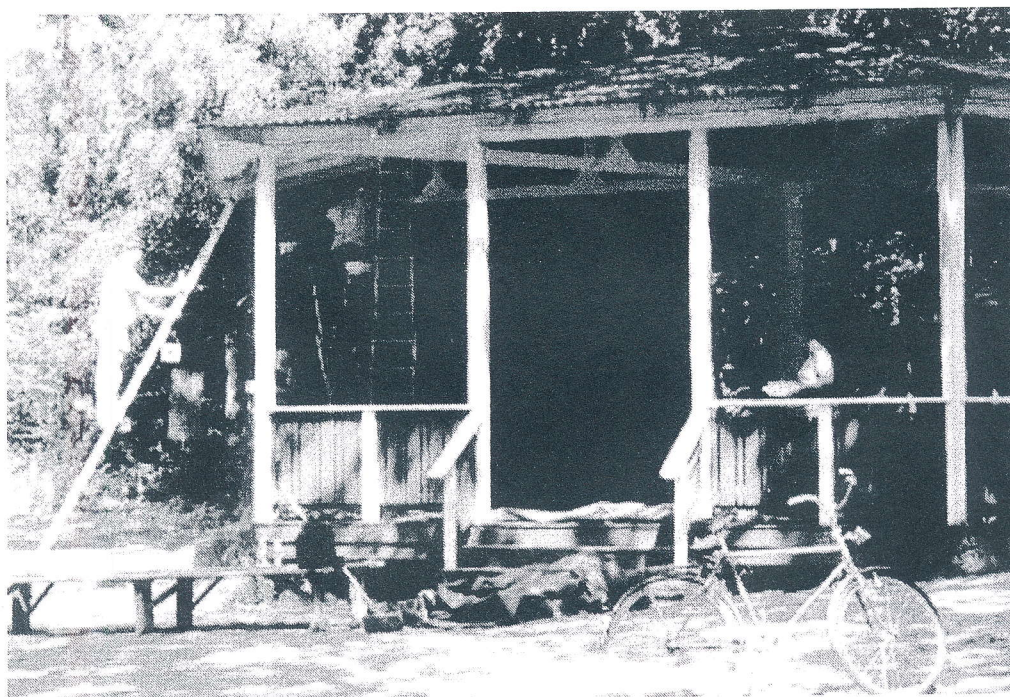
MVH Kristina Lindblom stuga 134

Styrelsens svar:

Vi har idag många som önskar kolonistuga på Listudden därmed en lång kölista, närmare 300 i kö. Vilket vi tycker är roligt.

Hur vi på bästa och enklaste sätt ska kunna delge lediga hus till dem som står i kö har styrelsen under året diskuterat. Vi har tittat på olika förslag för att effektivisera och förenkla kösystemet både för de som står i kö och för dem som sköter kölistan.

Idag är det flera parter inblandade och vi har inte än funnit en lösning och organisation kring detta. Vår avsikt är att systemet ska göras om framöver men i dagsläget är vi inte riktigt klara i hur det ska organiseras så det passar både datoranvändare och icke datoranvändare.



Trivselregler

På grund av att styrelsen fått in många kommentarer från kolonister som blir störda av många högljudda fester och maskiner i trädgårdarna har vi utarbetat dessa riktlinjer.

Buller från grannar

På Listudden är det tätt mellan stugorna. Detta innebär oundvikligen att grannar kommer att störa varandra. När man bor så tätt får man vara beredd på att grannar låter och försöka ha en hög acceptans för det. Men det innebär också att man som kolonist ska ta stor hänsyn till sina grannar.

Den enes semesterdröm kan vara den andres semesterdröm!

Det gäller att hitta balans och kommunicera med varandra.

Om du blir störd, tala då själv med den som stör dig och försök att komma överens om en acceptabel ljudnivå.

För att så många som möjligt ska trivas på vårt område så föreslår vi nedanstående *riktlinjer* för ljud/oljud.

Försök att i så stor utsträckning som möjligt hyra föreningshuset för fester. Där skall det vara dämpat kl.24.00. Undantaget är midsommarfesten som kan hålla på till kl.01.00.

Tänk på att de som bor nära föreningshuset som får lyssna på många fester.

Ibland kan man vilja ha kalas/fest i sin egen trädgård, tänk på att informera dina grannar i god tid. Kom överens om en acceptabel ljudnivå.

Det ska vara dämpat i hela området kl.22.00 med dämpat menas samtalsnivå (40 dBA)

Om du behöver utföra ljudliga arbeten på din tomt, informera grannarna i god tid. Undvik i möjligaste mån bullriga maskiner och höga ljud före kl.09.00

Till vardags, visa hänsyn och använd inte gräsklippare, trimmers och kompostmaskiner o.dyl. före kl.09.00. och efter 21.00.

För den som vill söka mer information om buller och riktlinjer som finns i staden kan gå in på rubriken bygg och bo på stadens websida www.stockholm.se.

/Styrelsen

FÖRSLAG TILL ARVODEN SÄSONGEN 2009/2010

2009-01-20

Arb.giv.avg

STYRELSEN	Arvode	Skatt -30%	Utbetalas	31,42%	
Ordförande	3 000		900	2 100	943
Vice ordf	2 600		780	1 820	817
Kassör	5 000	1 500	3 500		1 571
Sekreterare	2 600		780	1 820	817
Ledamot	2 600		780	1 820	817
Suppleant	1 000		300	700	314
Suppleant	1 000		300	700	314
Suppleant	1 000		300	700	314
	18 800	5 640	13 160	5 907	24 707
Revisor	715		215	500	
Revisor	715		215	500	
Revisorssuppl	0				
Revisorssuppl	0				
	1430	430	1 000		1 430
FUNKTIONÄRER					
Expedition/arkiv	999		300	699	
Webmaster	999		0	999	Har F-skattsedel
Byggansvarig	999		300	699	
Anläggningsansv	999		300	699	
Vägar, skötsel	15000	4 500	10 500		4 713
Vattenansvarig	1998		599	1 399	628
Festgeneral	999		300	699	
Vintervandringsansvarig	999		300	699	
Kölistan	999		300	699	
Stugsäljare 1	999		300	699	
Stugsäljare 2	999		300	699	
Föreningshusvärd 1	999		300	699	
Föreningshusvärd 2	999		300	699	
Ansvarig 1 uthus 1 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 2 uthus 1 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 1 uthus 2 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 2 uthus 2 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 1 uthus 3 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 2 uthus 3 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 1 uthus 4 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansvarig 2 uthus 4 om ej GA-tim	999		300	699	
Ansv Dusch uthus 4 om ej GA-tim	500		150	350	
Ansvarig 1 uthus 5	999		300	699	
Ansvarig 2 uthus 5	999		300	699	
Ansv Dusch uthus 5	500		150	350	
	38 977	11 394	27 583	5 341	44 317
Värdering, 2 pers (estimerat 10 hus)	13000		3 900	9 100	4 085
					17 085
Totalt alla	72 207	21 364	50 843	15 332	87 539

Elarbeten (behörig) "= 100 /tim om över 4 tim (om över 10 tim beskattas beloppet)
 WC-arbeten (behörig) "= 100 /tim om över 4 tim (om över 10 tim beskattas beloppet)
 Värderingsarvode "= 1 300 /stuga inkl skatt + arb.giv.avg. i förekommande fall

Förslag till Verksamhetsplan för 2009

- Styrelsens planer och visioner för kommande år är:
 - att verka för en **positiv** anda, att vi **tillsammans** sköter och vårdar vårt område så det ser prydligt ut för alla våra besökare, flanörer och oss själv förstås.
 - att verka för att vi alla tillsammans vårdar och förnyar och bevarar våra byggnader och vägar, samt hålla våra diken öppna, som vi har ansvar för enligt arrendet med Stockholmsstad. Detta börjar vi med i år med att återinföra "dikesdagen"
 - att arbeta för att medlemmarna känner till och följer de medlemsavtal och arrenderegler vi har med stockholmsstad samt med Listuddenskoloniträdgårdsförening.
 - att som vanligt arrangera gökotta och midsommarfest.
 - att fortsätta arbetet med och stödja festkommitté, så att fler något mindre träffpunkter (än en stor höstfest) anordnas ex. pubkväll, kräftskiva o.dyl.
 - att köpa in nya lås och nycklar till bommarna.
 - att försöka anordna efterfrågade kurser för kolonisterna, samt hålla kompost -och källsorteringskurs med tanke på vårt nya sopsystem.
 - att utöka samarbetet med våra grannföreningar.
 - att arbeta mer aktivt för att få ner hastigheten på biltrafiken i området, bl a. genom personliga samtal med dem som kör för fort.
 - att fortsätta göra förändringar så att den tunga biltrafiken minskar i området.
 - att fortsätta med att använda läsbara grovsopscontainrar på våren, för att få bort de extrakostnader som otillåtet avfall eller felpackning inneburit. Containrarna kommer att vara öppna vissa tider och vaktas av kolonister som vill göra sina GAtimmar på detta sätt. På längre sikt vill vi försöka få bort containrarna och denna kostnad helt och hållet och istället försöka använda vår nya släpkärra, och på det viset få bort även de tunga transporterna från vägarna.
 - att fortsätta med riklig information till kolonisterna på anslagstavlor och på websidan om vad vi i styrelsen arbetar med och vad som händer på området.
 - att fortsätta med Expeditions-servicen onsdagar och lördagar under säsong.
 - att informera om hur avloppsarbetet i anknytning till uthus 4 fortskrider och utvecklas.
 - att installera bättre belysning på våra toaletter.
 - att rusta upp och förnya sandlådan vid idrottsplatsen.
 - att slutföra det sista som återstår av fallunderlagsarbetet med bark vid gungplatserna
 - att följa årsmötets beslut i frågor som vi röstat fram.
 - att förnya duschhus 4's golv och väggar.
 - att investera i nya bommar och lås.
 - att köpa in nya sopkärl, djupbehållare.
 - renovera och förnya föreningshuset invändigt.

BUDGETFÖRSLAG FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDG. FÖRENING 2009

2009-01-20

Kostnader	Belopp	Intäkter	Belopp
Arrende SDF	288 455	Arrenden	288 455
Medl.avg. FSSK, SFK	90 000	Medlemsavgifter	507 200
Idrottsföreningen	6 000	Parkeringsavgifter	60 000
Utgifter säsongens fester	65 000	Årets fester	65 000
Arvoden styrelse inkl skatt o arb.giv.avg.	24 707	Uthyrning Föreningshuset	10 000
Revisorsarvoden inkl skatt	1 430	Intresselistan	50 000
Värder.arvoden inkl skatt o arb.giv.avg.	17 085	Summa intäkter	980 655
Arvoden övr inkl skatt o arb.giv.avg	44 317		
Milersättningar	1 500		
Utbildning styrelse o medlem	1 500	Budgeterat resultat	-141 339
Övr. Medlemsaktiviteter	5 000		
Förbrukningsinventarier	15 000		
Adm. & kontorsmtrl	10 000		
Mobiltelefoner styrelsen	6 000		
Porto	5 000		
Föreningsförsäkring	11 500		
Avgifter Plusgiro & Bank	2 000		
Årsmötet	14 500		
Styrelsemöten/Planeringskonf	10 000		
7-klubbsmöte Listudden	0		
Kostn Vintervandring	1 000		
Kondoleanser/uppvaktning	1 000		
Vägunderhåll	10 000		
Skötsel maskiner (bl.a serv. o drivm.)	1 500		
Parkeringsplatser rep o underhåll	5 000		
Vatten	30 000		
Ombyggnad uthus 4 (rest av 40')	24 000		
Övr. underhåll uthus	3 000		
Förbrukn.mtrl Uthus	12 000		
El nätavgift	8 000		
El förbrukning	15 000		
Förbrukn.mtrl Fören.hus	5 000		
Rep. Föreningshus & byggn.	10 000		
Slamsugning	70 500		
Sophämtning	65 000		
Grovsopscontainers	25 000		
Förbrukn.mtrl övrigt	5 000		
Inköp o installation av sopkärl	212 000		
Summa kostnader	1 121 994		

Stadsbyggnadskontorets regler för bygglov och bygganmälan på Koloniträdgårdsområde med stuga

Observera att du alltid först behöver föreningens tillstånd för alla åtgärder.

Listudden är ett område utanför detaljplan. I området finns bestämda regler och riktlinjer för vad som får byggas på varje lott och för hur stora byggnaderna får vara. Kontakta föreningen eller stadsbyggnadskontoret så får du veta vad som gäller i ditt område. För Listudden gäller 26 kvm boyta + 8 kvm pergola/tillbyggnad + 5 kvm förråd (eller växthus över 1,50 högt). Husets höjd från mark får vara max 4,30 m. Utbyggnader skall ha en lägre höjd än huvudbyggnaden.

Exempel på vad du får göra utan bygglov, men som kräver föreningens tillstånd.

- uppföra växthus max 5 m² och max 1,5 m högt
- uppföra pergola utan tak
- bygga lekstuga max 5 m² och max 1,5 m hög
- anordna uteplats högst 0,5 m ovan mark
- färga om fasad eller tak
- sätta upp solfångare som är max 2 m²
- bygga staket/plank som är lägre än 1,1 m över mark.
- byta typ av fasadbeklädnad
- byta taktäckningsmaterial från t ex takpannor i tegel till liknande av plåtmaterial
- ta upp ny eller sätta igen dörr eller fönster i fasad
- ändra marknivån mer än 0,5 m genom schaktning eller fyllning (marklov)
- riva en byggnad. Bygglovsfria åtgärder t ex pergola utan tak, kräver inte rivningslov.

Vissa åtgärder kräver även att du har bygglov och gör en bygganmälan hos stadsbyggnadsnämnden innan arbetet startar. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta.

I området behöver du bygglov/bygganmälan för att t ex:

- bygga ny stuga eller förråd
- uppföra växthus högre än 1,5 m dock högst 1,9 m.
(Växthuset får ej överskrida 5 m².)
- bygga till din stuga (t ex med veranda)
- installera eldstad
- bygga staket/plank högre än 1,1 m över mark
- bygga mur högre än 0,5 m (gäller även stödmur)

Ansökan om bygglov/rivningslov görs på särskild blankett från stadsbyggnadskontoret.

Ansökan lämnas tillsammans med 3 omgångar ritningar till föreningen för godkännande. Du själv vidarebefordrar ansökan till oss. Lämnas ansökan direkt till stadsbyggnadskontoret skickar vi den till föreningen för godkännande eller yttrande.

Om du vill bygga närmare än 4 m från lottgräns mot granne, måste du ha dennes skriftliga godkännande.

Ritningarna ska vara fackmässigt utförda, skalenliga (1:100) och måttsatta (ej rutat papper). De ska också innehålla situationsplan (skala 1:400) över tomtlotten som redovisar vilken byggnad/tillbyggnad som ansökan avser.

Bygganmälan/ rivningsanmälan görs på samma blankett som bygglovsansökan. Byggherre (= lottinnehavare) och datum för byggstart anges (senast 3 veckor innan bygget avses starta).

Byggsamråd och kontrollplan behövs inte när du bygger eller ändrar inom din kolonilott.

Byggherren/lottinnehavaren ansvarar för att tillräcklig kontroll utförs.

Avgift för bygglov och bygganmälan tas ut enligt en taxa som fastställs av kommunfullmäktige.

Välkommen att kontakta oss om du vill veta mer om bygglov och bygganmälan som rör koloniträdgårdar!

Söderort: Gunilla Jidberg 08- 508 26 516

Stadsbyggnadskontoret

Telefon: 08-508 26 000

E-post: info@sbk.stockholm.se

Byggnadsansvarig i styrelsen för Listuddens koloniområde:

Ewa Asplund 070 369 65 37. Bygghandlingar kan lämnas i postlådan vid föreningshuset eller på expeditionen under säsong maj – september eller skickas till postboxen. Alla byggärenden diskuteras och beslutas på styrelsemöten och arkiveras.

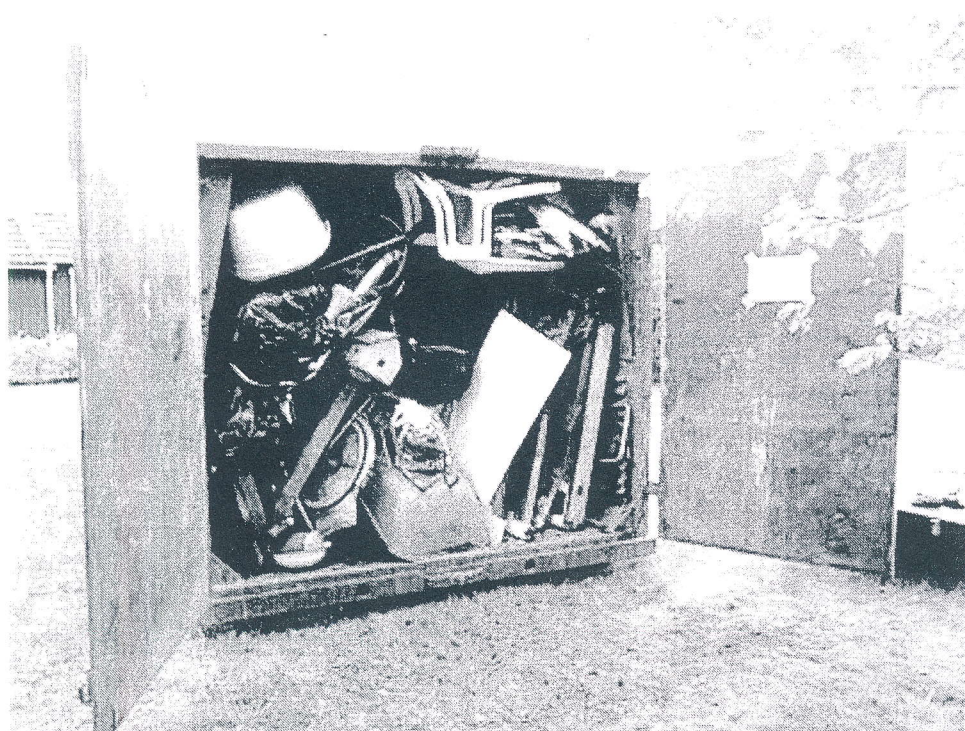
Rabatter

Inköp av trädgårdsprodukter och växter hos Trädgårdshuset i Skarpnäck, Skarpnäcks Gårdsväg 10 ger 10 % rabatt mot uppvisande av det inplastade medlemskortet.

Rabatt på lås får vi hos Farsta Lås , Pepparvägen 3 Farsta, som ger 15 % rabatt mot uppvisande av det inplastade medlemskortet.

Rabatt fås även hos Järnhörnan på Södermannagatan 46, samt hos Bygma/Trollbäckens Trä.

Kortet skall medfölja stugan vid försäljning/köp



Medlemmar

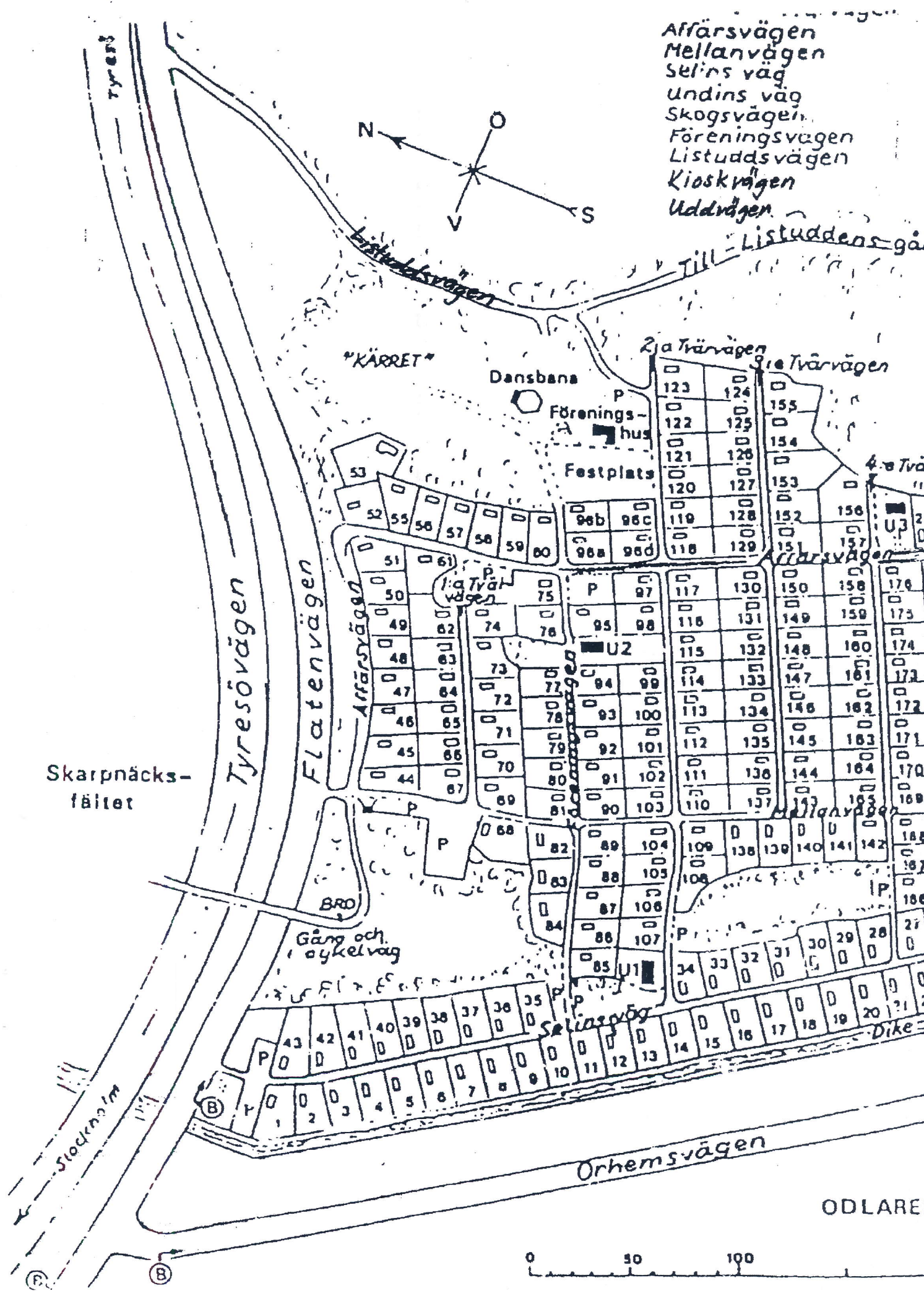
Ordning:	Medlemsnr	Alternativ:	Medlemskat	MEDL
URVAL		Kön:	Män+Kvinnor	

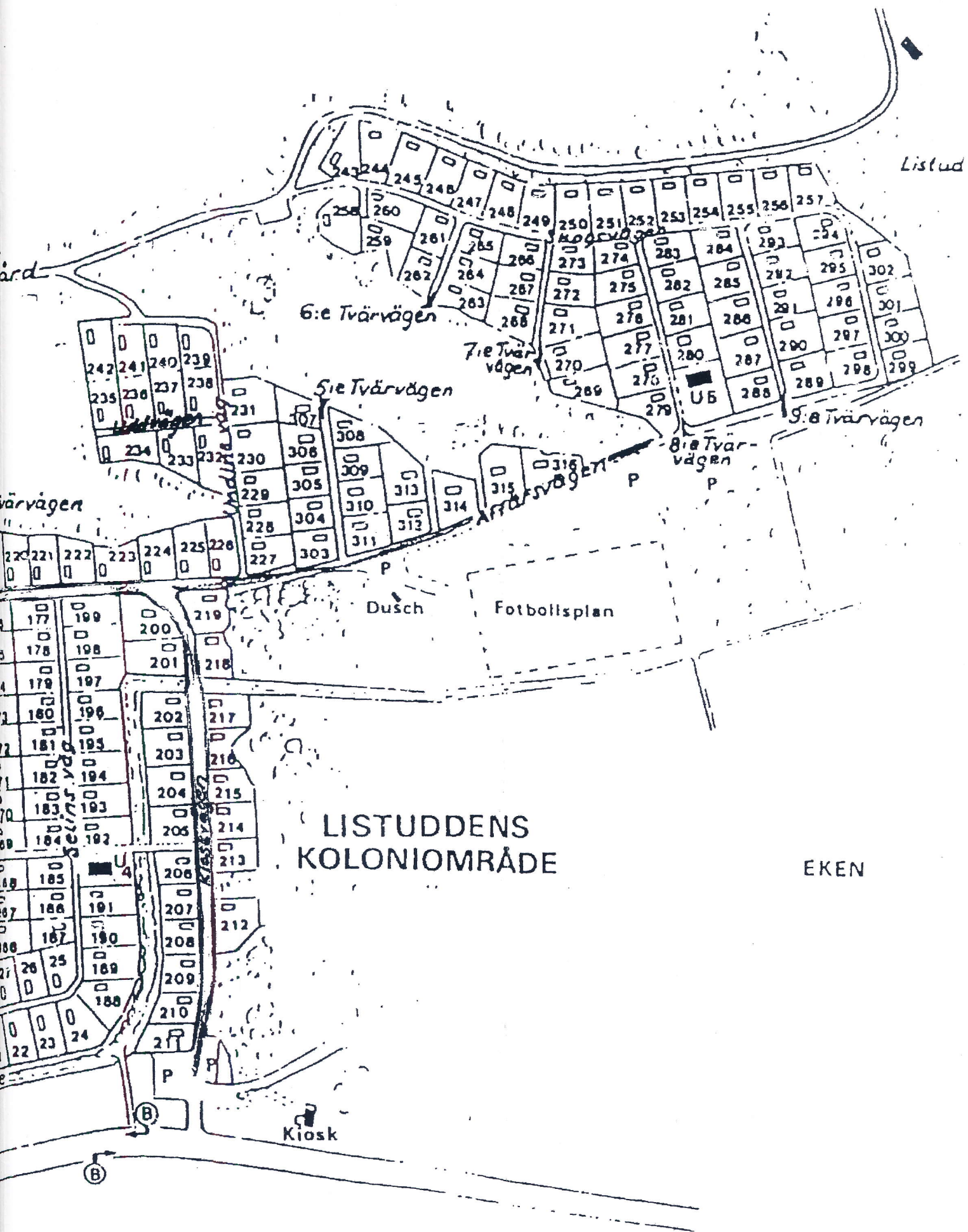
Medlem

Medlemsnr Namn

Tel:

Tel2:





LISTUDDENS
KOLONIOMRÅDE

EKEN

Kiosk

Etter grundk...
Stekholm

200m

Revisionsberättelse gällande år 2008

Till årsmötet i Listuddens koloniträdgårdsförening
org nr 802011-7530

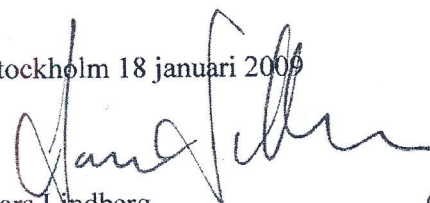
Vi har granskat årsberättelsen, redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Listuddens koloniträdgårdsförening för räkenskapsåret 2008. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsen tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

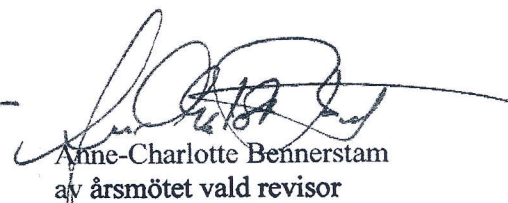
Årsredovisningen ger en bra bild av föreningens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 18 januari 2009



Lars Lindberg
av årsmötet vald revisor



Anne-Charlotte Bennerstam
av årsmötet vald revisor

Stockholm 2009-02-10

Listuddens koloniträdgårdsförening
Box 5816
102 48 Stockholm

Motion till Listuddens koloniträdgårdsförenings årsmöte 2009.

Bom med elektriskt kodlås

I föreningens verksamhetsplan för 2009 anges att styrelsens planer och visioner är att investera i nya bommar och lås.

Eftersom det kombinationslås som nu finns fungerar dåligt så föreslår jag att man investerar i bom med elektriskt kodlås vid en av infarterna. Ett kodlås där man kan knappa in koden från bilen och med automatisk öppning och stängning av bommen.

En sådan låsanordning möjliggör för funktionshindrade att kunna åka in på området utan att gå i och ur bilen samt att kunna få transporter med färdtjänsten att köra in i området även när bommarna är stängda. Förra sommaren nekade ett flertal chaufförer att ta färdtjänstkörningar till Listudden på grund av krångliga låsanordningar vid bommarna.

En sådan här åtgärd skulle göra koloniområdet tillgängligt även för de som har rullstol eller har svårt att röra sig. Tanken med kolonirörelse är ju att den skall vara tillgänglig för alla.

Enligt den uppgift jag fått vid kontakt med Stockholms kommun så kan föreningen söka bidrag för den här sortens handikappanpassning hos kommunen.

Med vänlig hälsning
Kerstin Riben
Stuga 108
Mariatorget 2
118 48 Stockholm

Tel 08 6431221
Mobitel 0730 84 15 62
e-post kerstin@riben.com

Svar på motion om bom med kodlås

Vi i styrelsen håller på och undersöker möjligheten att ordna med andra bommar än de vi har nu och nya lås för de vi har kommer snart att vara för få. Detta är dock en plan på lite längre sikt om vi ska fortsätta med att ha bommar stängda sommartid.

Vi har undersökt en del halvbommar just för att göra området mer tillgängligt, men hittills har vi inte hittat några som passar alla våra önskemål.

Vi har tagit del av motionen och börjat arbetet med att undersöka vilka möjligheter som finns. Vi har fått besked att vi inte kan få något handikappbidrag för en el.bom på vårt område och vi väntar på kostnad från några firmor vad en el.bom kan kosta. Men vi vet av erfarenhet från andra tomtområden att det kan gå på mellan 30. 000-50. 000 :- förutom en stor kostnad för de kolonister som ska lösa ut en passagebricka.

Styrelsen förslår att årsmötet beslutar att vi har öppna bommar sommarsäsong och har stängt då vi stänger området för vintern.



Detta gör vi dels utifrån de erfarenheter vi har haft av sommarsäsongsstängda bommar bl.a.

- Kolonister som stängt bommarna en timme tidigare än beslutat och därmed medfört problem för andra kolonisters gäster och färdtjänsthämtningar.

- Kombinationslås 2-3 per sommar som förstörts eller stulits.

- Bommar som inte öppnats alls på hela säsongen och förhindrat cykling, skottkärrekörning m.m.

- Bommar som inte stängts större delen av säsongen(och stölder har kunnat göras ostört).

-Arga klagomål på att styrelsen inte låser bommarna alt. inte öppnar bommarna på morgnarna, trots att detta var en överenskommelse att vi alla var ansvariga att göra då vi passerade bommarna.

m.m.m.m.

Och dels p.g.a. de troligtvis stora kostnader som nyinköp av el.bom skulle innebära.

Nya lås kommer vi att behöva införskaffa och vi håller som bäst på att undersöka om vi skulle kunna få samma nyckel till dem som till våra nya sopkärl, för att få ned kostnaden för kolonisterna. Vi återkommer om besked om vi kommer att lyckas med det eller ej.

/Styrelsen

Styrelsens förslag om ändrad sistadaginlämning av motion

I våra stadgar står nedanstående text vilket innebär (vilket också händer) att motioner som skickas till styrelsen efter att årsmöteshandlingarna skickats ut måste besvaras och skickas ut till 317 medlemmar, vilket innebär extrakostnader (porto c:a 1750:--3490:- + 317 kuvert a'1 :-, papper och tryckkostnad c:a 320:-) för medlemmarna och merarbete för styrelsen.

4.5. Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till årsmötet.

Motion skall avges skriftligen och vara styrelsen tillhanda senast fyra veckor före årsmötet. Styrelsen skall yttra sig över motionerna. Motioner, yttrande och förslag skall tillställas medlemmarna senast två veckor före årsmötet.

Årsmöteshandlingarna skall komma till medlemmarna 6 veckor före årsmötet

Som medlem kan man skicka in motioner hela året.

Styrelsen föreslår som en lokal föreskrift att årsmötet fastställer att styrelsen skall ha motioner tillhanda senast den 31/12, så att alla motioner kan besvaras och skickas med årsmöteshandlingarna i ett och samma kuvert.

/Styrelsen